

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
Du Conseil Communautaire
De la Communauté de Communes des Pays de L'Aigle

**COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
DES PAYS DE L'AIGLE**

**5 Place du Parc
61300 L'AIGLE**

**RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
DÉPARTEMENT
DE L'ORNE**

Séance du 24 juin 2021

L'an deux mil vingt et un, le vingt-quatre juin à vingt heures, les membres du Conseil Communautaire légalement convoqués le 18 juin 2021, se sont réunis à la salle des Fêtes de Aube, en session ordinaire, sous la présidence de Monsieur Jean SELLIER.

Madame Marie-Odile TAVERNIER a été nommée secrétaire de séance.

NOMBRE DE MEMBRES

En EXERCICE	55
PRESENTS	42
VOTANTS	53

CONVOCAATION

Datée	du 18/06/21
Affichée	du 18/06/21

OBJET

**Vente de terrain sur la zone
artisanale de la Clémendière à
Aube pour la Société Civile
Immobilière SMF
pour le compte de la
Société GMC Maçonnerie**

Etaient présents : Véronique HELLEUX, Dominique LORMEAU, Geneviève HOLTZAPPEL, Didier PITOU, Eric ZO, Daniel MARIE, Serge GODARD, Philippe CROTEAU, Francis COLASSE, Marie-Odile TAVERNIER, Jean-Luc BEAUFILS, Paule KLYMKO, Michel LE GLAUNEC, François BRIZARD, Alexandra DEPARIS-AUBRIL, Maïté GRANDCLÈRE, Nadège TROUILLET, Philippe VAN-HOORNE, Véronique LOUWAGIE, Didier COUSIN, Nathalie LENÔTRE, Sylvie CHAUVEL-TRÉPIER, Lionel GONNET, Pascal SAMSON, Mireille NOGUET, Serge DELAVALLÉE, Delphine PRIEUR, Gilbert MATELOT, François HUREL, Fabrice GLORIA, Michel MAROT, Elisabeth JOSSET, Hervé HAREL, Nicole MOUGEL, Odile VANDEWALLE, Jacky DE TAEVERNIER, Joël BRUNET, Jean SELLIER, Christine LEBRETON, Guy MARTEL, Virginie VIOLET, François CARBONELL.

Pouvoirs : Sylvie MOLERO a donné pouvoir à Véronique HELLEUX
Christian BARBIER a donné pouvoir à Maïté GRANDCLÈRE
Nathalie RIBAUT a donné pouvoir à Michel LE GLAUNEC
Pascal GUEUGNON a donné pouvoir à Philippe VAN-HOORNE
Charlène RENARD a donné pouvoir à Véronique LOUWAGIE
Jean-Marie GOUSSIN a donné pouvoir à Didier COUSIN
Fleur GOSSELIN a donné pouvoir à Nathalie LENÔTRE
Isabelle DUVAL de LAGUIERCE a donné pouvoir à Serge DELAVALLÉE
Philippe RONDEL a donné pouvoir à Serge DELAVALLÉE
Jean-Guy GRANDIN a donné pouvoir à Eric ZO
André LAMONTAGNE a donné pouvoir à Christine LEBRETON

Acte rendu exécutoire après
publication le 30 juin 2021

Représentés : Dominique NETZER représenté par Geneviève HOLTZAPPEL
Philippe THOURET représenté par Francis COLASSE
Franck GAULTIER représenté par Nicole MOUGEL
Christophe POTTIER représenté par Odile VANDEWALLE

Absents : Pascal SUARD
Hubert GORET

Le Président,
Jean SELLIER



Monsieur Philippe VAN-HOORNE, Vice-Président délégué à l'Economie, expose aux membres du Conseil que la SCI SMF souhaite acquérir un terrain situé sur la zone d'activité « La Clémendière » à Aube afin que la société GMC Maçonnerie puisse structurer et agrandir sa surface de stockage de matériaux.

L'activité de la société GMC Maçonnerie implique le stockage de matériaux pour ses futurs chantiers, et la superficie actuelle n'est pas suffisante.

Monsieur Philippe VAN-HOORNE propose de céder le solde des terrains soit 4 496 m², parcelle cadastrée n° B 303, le long de la propriété actuelle de la société GMC (Parcelle n° B 302 de 1 634 m² vendue par la CdC à la SCI S.M.F en septembre 2019).

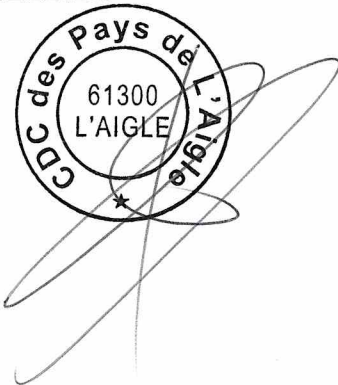
- Vu l'avis des domaines ci-après en date du 20 août 2019,

Le Conseil après en avoir délibéré :

- **VEND** à la SCI SMF une surface de 4 496 m² sise sur la zone d'activité de « La Clémendière » à Aube, au prix de 2.50 € HT du m² soit 11 240 € HT.
- **AUTORISE** le Président à signer toutes les pièces relatives à la cession de cette parcelle.

Acte rendu exécutoire après
publication le 30 juin 2021

Le Président,
Jean SELLIER



VOTE : UNANIMITÉ

Fait et délibéré les jour, mois et an susdits
Au registre sont les signatures
Pour copie certifiée conforme.